



CINCATARINA

*Inovação e Modernização
na Gestão Pública*



**CONSÓRCIO INTERFEDERATIVO
SANTA CATARINA**

REVISÃO DO PLANO DIRETOR Ponte Alta do Norte



@cincatarina



/cincatarina



www.cincatarina.sc.gov.br



cincatarina@cincatarina.sc.gov.br

Equipe de Planejamento de Cidades

Ana Letícia S. Gonçalves, Arq.
Superv. de Atuação Governamental

Camilla Martins Botelho, Eng.
Analista Técnica IV

Celso Afonso P. Madrid, Geo.
Assessor de Supervisão

Gesiane Heusser Lermen, Arq.
Analista Técnica IV

Guilherme Müller, Bio.
Assessor Geral de Direção

Jacinta Milanez Gislon, Arq.
Analista Técnica IV

Joselaine Tesk, Arq.
Assessora de Supervisão

Juliana Nardi, Eng.
Superv. de Atuação Governamental

Lucca Dias da Silva, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Luiz Gustavo Pavelski, Eng.
Gerente de Atuação Governamental

Maurício de Jesus, Eng.
Analista Técnico IV

Matheus Bianchin, Arq.
Analista Técnico II

Paulo Germano Z. Borges, Adv.
Analista Técnico IV

Raphaela Menezes, Geo.
Superv. de Atuação Governamental

Tainara Aparecida Xavier, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Apoio Operacional:

Enrique Fernandes Monquero
Estagiário de Arq. e Urbanismo

Luana Rosa de Oliveira
Estagiária de Arq. e Urbanismo

**COMISSÃO DE REVISÃO DO PLANO
DIRETOR DE PONTE ALTA DO NORTE**

MEMBROS TITULARES

Juvêncio Sartor

Representante da Agricultura

Luciane Slongo Carlesso Samistraro

Representante da Indústria

Priscila Antonia Mauricio Sozo Sartor

Representante Empreendedor

Leticia Akari Inoue Rafaeli

Representante Prefeitura, analista de projetos

Marcos dos Santos Pereira

Representante Prefeitura, fiscal de tributos/vigilância sanitária

Maira Vargas Fernandes

Representante Prefeitura, secretaria de administração/planejamento

MEMBROS SUPLENTES

Luana Michailoff Prestes

Representante da Agricultura

Tatiana Bottega Samistraro

Representante da Indústria

Jaison Lopes

Representante Empreendedor

Nilseu Thibes

Representante Prefeitura, analista de projetos

Carla Fabiane Neis Moreira

Representante Prefeitura, fiscal de tributos/vigilância sanitária

Delfa Terezinha W. Costa

Representante Prefeitura, secretaria de administração/planejamento

**CONSELHO MUNICIPAL DE
DESENVOLVIMENTO DE PONTE
ALTA DO NORTE**

MEMBROS TITULARES

Louise Zenni da Silva

Secretaria de Planejamento,
Administração e Finanças

Marcos dos Santos Pereira

Gabinete Municipal

Juvêncio Sartor

Ramo Agropecuário

Priscila Antonia Mauricio Sozo Sartor

Ramo Comercial

Andreia Gois de Lins

Associação dos Moradores

Miriam Correa

Associação dos Escoteiros Butiá da Serra

Flavia Cristina Lutz Brocardo

Representante da Sociedade Civil

MEMBROS SUPLENTE

Leticia Akari Inoue Rafaeli

Secretaria de Planejamento,
Administração e Finanças

Delfa T. W. Costa

Gabinete Municipal

Marcio de Sá

Ramo Agropecuário

Thiago Lourenço

Ramo Comercial

Salete Borella

Associação dos Moradores

Alvaro Campolim

Associação dos Escoteiros Butiá da Serra

Sheila Lima das Neves

Representante da Sociedade Civil

Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor



Metodologia

Encaminhada em 09/2022



Diagnóstico

Aprovado em 14/02/2024



Diagnóstico Técnico



Diagnóstico Comunitário



Audiência Pública

Realizada em 23/04/2024



Prognóstico

Pendente discussão e aprovação da Comissão



Oficinas Técnicas

Realizadas em 24/04/2024 e 30/07/2024



Minutas de Lei



Plano Diretor



Uso e Ocupação do Solo



Parcelamento do Solo

Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor



Audiência Pública



Minutas de Lei



Audiência Pública



Revisão Final



Entrega Final ao
Poder Executivo



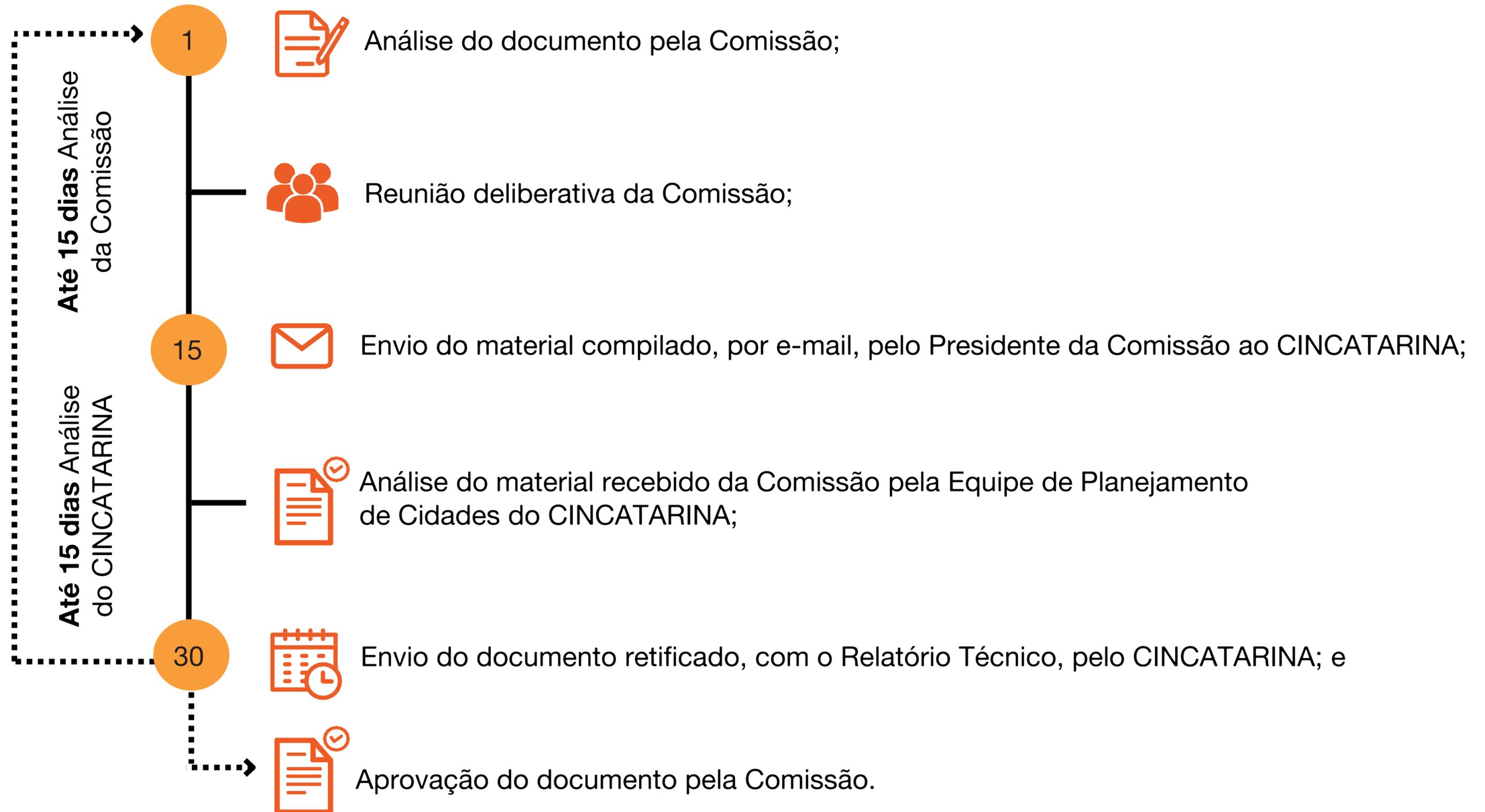
Câmara de
Vereadores



Código de Posturas



Código de Obras e Edificações



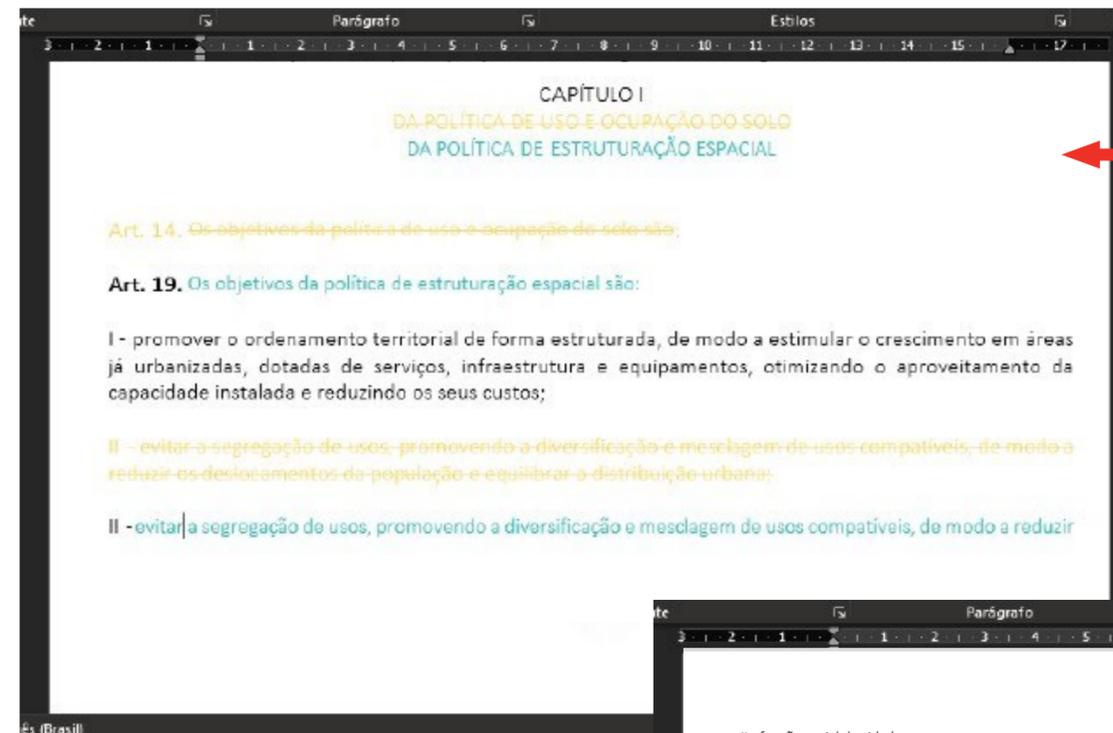
Revisão e Análise do Material

REVISÃO DIRETA

 TEXTO ORIGINAL

 ~~TEXTO REVOGADO E TACHADO~~

 TEXTO ADICIONADO

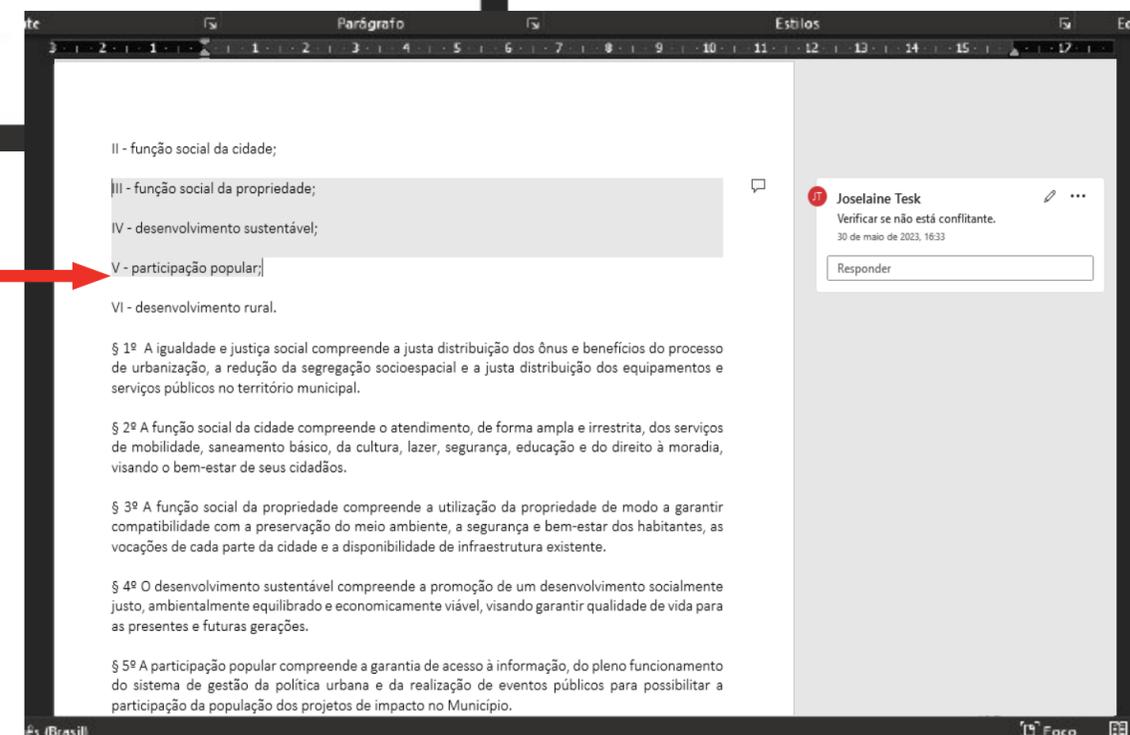


Revisão Direta

REVISÃO INDIRETA

 COMENTÁRIOS

Revisão Indireta



Revisão e Análise do Material

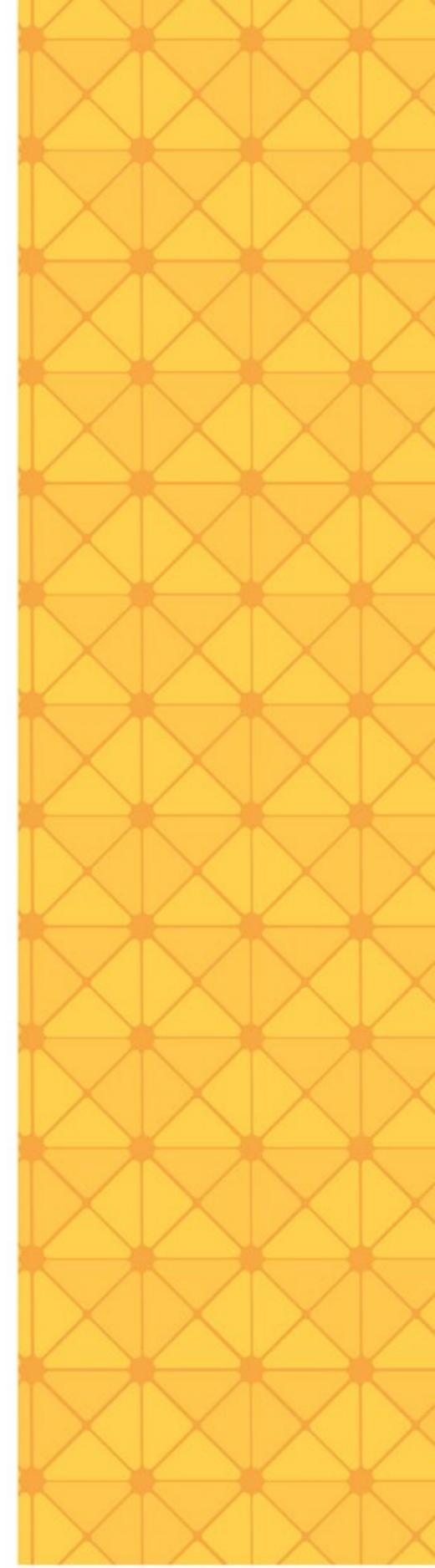
Para que se mantenha o decoro na análise do material é de suma importância:

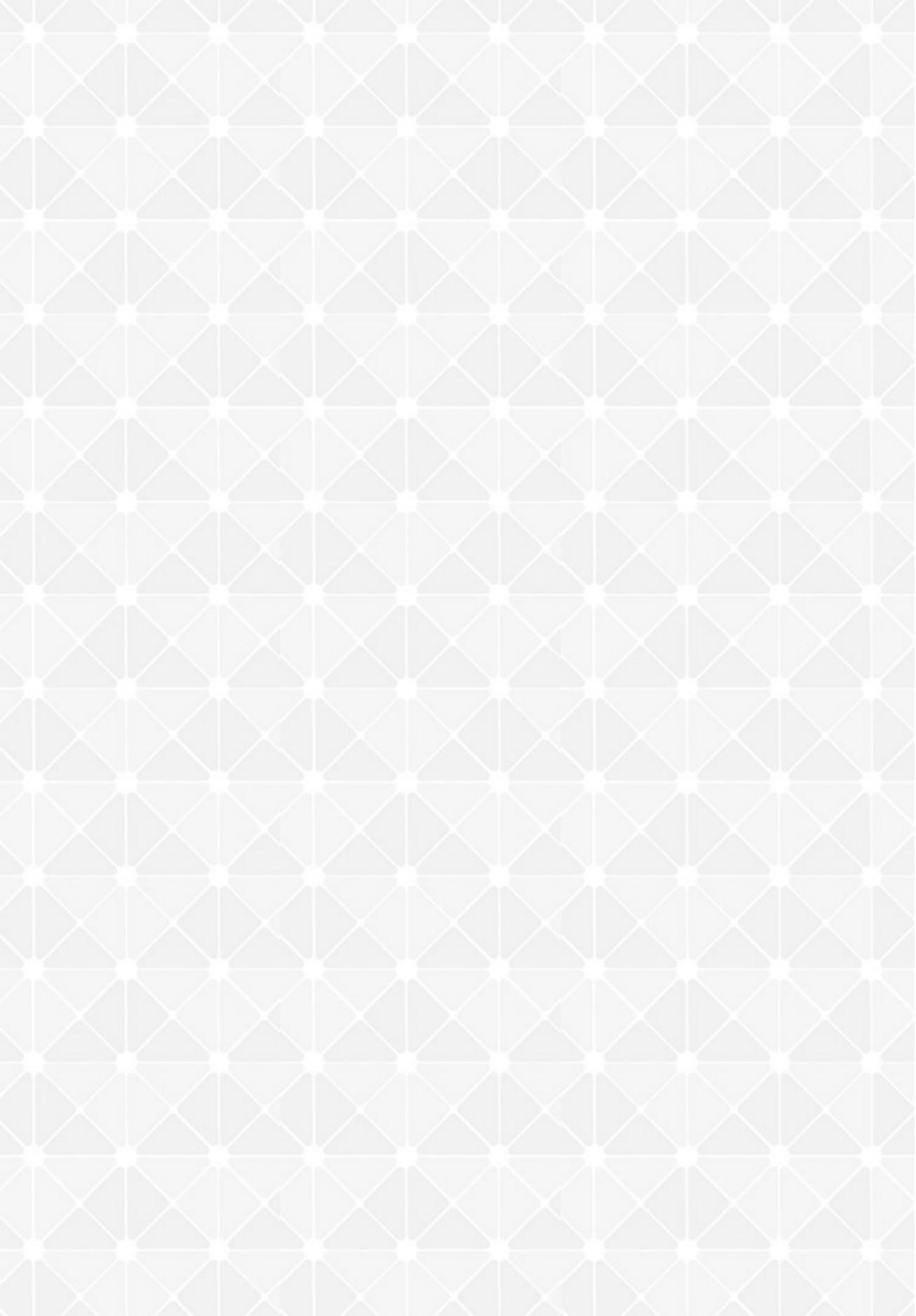
Que a todo momento:

- As decisões tomadas e apontadas no material, sejam coletivas;
- Estejam presentes nas reuniões os titulares da Comissão e na ausência destes os seus respectivos suplentes;
- Os membros representem e levem/tragam informações dos seus respectivos órgãos;
- O envio do documento analisado ocorra por e-mail; e
- Apenas um integrante da Comissão fique responsável pelo envio.

Que em tempo nenhum:

- A revisão seja encaminhada de forma impressa e/ou com considerações a caneta;
- Seja enviada a contribuição pontualmente/individualmente por e-mail ou WhatsApp; e
- Sejam elaboradas fora dos padrões apresentados.





- Discutir e aprovar o Prognóstico.